Soccer Reality s.r.o. | bratří Dohalských 144/8,
Praha 9, 190 00 | **www.soccer-reality.cz**

Nadstandardní byt se zahrádkou a parkováním v Bělé pod Bezdězem.







Lokalita:

Bělá pod Bezdězem, Mladoboleslavská

Cena

23 900 Kč za měsíc

+ 3000 Kč poplatky, jistota 50000 Kč, provize 1 nájem

Číslo nabídky

N67429

Popis

Nadstandardní byt se zahrádkou a parkováním v Bělé pod Bezdězem.

Jedinečný byt 3+kk (59 m2) + zahrádka (57 m2) + parkovací stání, Bělá pod Bezdězem, okres Mladá Boleslav, Středočeský kraj

Toužíte po příjemném bydlení v klidném místě s rodinnou atmosférou a přírodou na dosah? Ocenili byste mít kdykoli jen pro sebe soukromou zahrádku i s terasou? Je pro vás důležitá kombinace kvalitního domova s výbornou dostupností města i přírody? Ocenili byste možnost kdykoli parkovat přímo u domu? Potom je tato nabídka splněním vašeho snu.

Tento výjimečný byt se nachází na okraji příjemného a historicky bohatého města Bělá pod Bezdězem, které je součástí kouzelného Máchova kraje, má plnou občanskou vybavenost a je nedaleko pulsující Mladé Boleslavi (cca 10 km).

Celý dům je zdařilou nízkoenergetickou novostavbou, velmi krásně včleněnou do zeleného svahu s výhledem do okolí. Stavba je dobře udržovaná, zateplená, nedávno kolaudovaná (2020). Kvalitní a vkusný interiér je řešen jako 3+kk plus prostorná soukromá zahrádka se zastřešenou terasou.

K dispozici zde najdete vzdušný obývací pokoj s kuchyňským koutem, na který plynule navazuje terasa a zahrádka. Výhodou z pohledu dispozičního řešení jsou dvě neprůchozí ložnice. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou je vybavena pračkou i sušičkou. K vysokému standardu v exteriéru přispívá i kamerový systém. Byt je bezbariérový a ze vstupní chodby se přímo dostanete na soukromé parkoviště.

Velmi hezký byt je kompletně zařízený, vybavený sladěným nábytkem, včetně spotřebičů v kuchyňské části (vše je téměř nové). Podlahové vytápění je regulovatelné dle potřeby a pro maximální komfort je v ložnici i klimatizace. V rámci domu je možné užívat také společný sklep. Zajištěné pohodlné parkování přímo u domu je dalším velkým benefitem. Byt i dům splňují moderní standardy pro maximálně ekonomický provoz, dům je řazen do energetické třídy B - Velmi úsporná.



Daniela E. Sivanová

603 393 751

sivanova@soccer-reality.cz