

Pronájem atypického loftu 51,5 m² s terasou na adrese Na Pokraji, Praha 9 - Prosek.



PENB G (průkaz nedodán)



Lokalita:

Praha 9, Na pokraji

Cena

23 000 Kč za měsíc

Číslo nabídky

N66752

+ 4.677,- Kč + elektřina

Popis

Zprostředkujeme Vám k pronájmu velmi zajímavý, atypický byt o rozloze 51,5 m², který se nachází v ulici Na Pokraji. Tento moderní loft je situován v 1. patře třípatrového domu s výtahem, jehož standard doplňuje recepce, zajišťující obyvatelům klid a vysokou míru bezpečí.

Celý interiér je navržen s důrazem na vzdušnost a chytrou práci s prostorem. Srdcem bytu je prosvětlený obývací prostor s vysokými stropy, kde je spací část rafinovaně vyzdvížena na patro nad plně vybavený kuchyňský kout. Toto řešení dodává bydlení dynamiku a pocit soukromí bez zbytečných příček. Koupelna disponuje vanou, toaletou a k dispozici je také pračka. Úložné kapacity jsou řešeny nadstandardně – kromě vestavěných skříní v předsíni můžete využít i velkorysý prostor pod schodištěm. K dispozici je také sklep 2 m².

K bytu náleží velkorysá terasa o výměře 16 m², která přímo vybízí k relaxaci či venkovnímu posezení. Velkou výhodou u této lokality je také vlastní garáž s elektrickými vraty, která je součástí pronájmu.

Lokalita Střížkova a Proseka kombinuje klid a přírodu s perfektním servisem velkoměsta. Jen pár kroků od domu se rozkládá park Václavka a rozlehlý Park přátelství s unikátní soustavou kaskád a vodních ploch, ideální pro běh i odpočinek. Občanská vybavenost je špičková – v těsné blízkosti je poliklinika Prosek, supermarkety Billa a Kaufland i fitness centra. Dopravní spojení je bleskové díky stanici metra C Střížkov, která je v docházkové vzdálenosti (cca 7 minut), nebo můžete využít autobusovou zastávku Madlina přímo u domu, odkud se dostanete do centra Prahy i do nákupních center během chvíle.



**David
Mikoláš**

☎ 739 385 037

✉ mikolas@soccer-reality.cz

