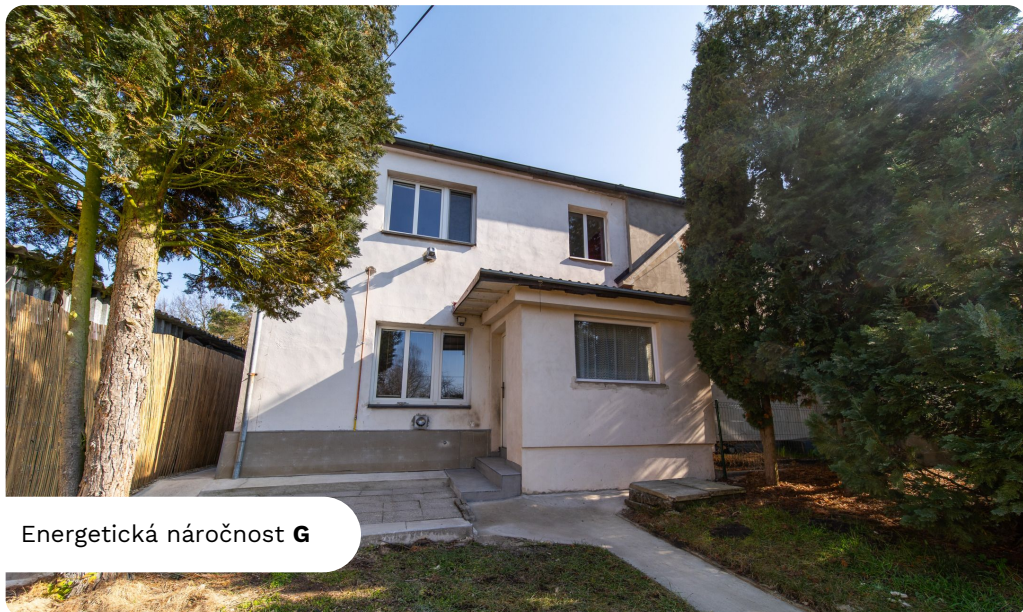


## Příjemný venkovský dům se zahradou necelé 2 km od centra Neratovic



Energetická náročnost **G**



Lokalita:

**Neratovice, V Rytinách**

Číslo nabídky

**N65940**

Popis

Pronájem domu, Neratovice - Mlékojedy, 24 km od metra Letňany.

Chcete žít v místě s venkovskou atmosférou a současně být nedaleko centra města? Toužíte po dostatku soukromí a ocenili byste možnost užívat jen pro sebe útulný dům i se zahradou? Líbí se vám představa posedět si kdykoli u grilu, mít na dohled les nebo se pěšky projít k přírodnímu koupališti? Potom vás nadchne tato nabídka.

Celoročně užívaný dům se nachází v Mlékojedech, klidné části Neratovic, cca 1,5 km od centra města, 20 minut pěšky od vlakové stanice Neratovice. Je dispozičně řešen jako 2+1 (plus komora), částečně zařízený, přizpůsobený současnému bydlení se zachováním historických prvků a připravený k nastěhování. V přízemí můžete využívat prostorný obývací pokoj, kuchyň s komorou a vstupem na zahradu, dvě chodby s úložnými místy, toaletu a koupelnu se sprchovým koutem i pračkou. Druhé podlaží vám poskytne velkou ložnici a dřevěnou galerii s policovou knihovnou.

Velkým benefitem je možnost užívat zahradu před i za domem, s venkovním grilem, menší terasou, kolnou a sklepem. V místě najdete také vyhledávané přírodní koupaliště (bývalý písečný lom). Lokalita spojuje bydlení na původním venkově s výbornou dostupností kompletní vybavenosti Neratovic. V místě funguje autobusová a vlaková doprava. Dobře dosažitelný je také Mělník (13 km), Brandýs nad Labem (16 km) nebo Praha (metro Ládví 25 km, metro Letňany 24 km).

Cena: nájemné 19 700 Kč měsíčně plus poplatky, jistota 2x nájem a provize. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií. K dispozici dle dohody.

Cena

**19 700 Kč za měsíc**

+ poplatky, jistota 2x nájem a provize



**Daniela E.  
Sivanová**

☎ 603 393 751

✉ [sivanova@soccer-reality.cz](mailto:sivanova@soccer-reality.cz)

