

Prodej stavebního pozemku 399 m², Praha 5, Radotín, ul. Otěšinská.



Lokalita:

Praha 16, Otěšinská

Cena

7 500 000 Kč

Číslo nabídky

N65691

Popis

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 399 m² v klidné a žádané lokalitě pražské čtvrti Radotín, konkrétně v části Lahovská na ulici Otěšinská. Pozemek má téměř čtvercový tvar a je ideální pro výstavbu rodinného domu.

Elektřina, plyn, voda a kanalizace jsou přivedeny před pozemek, přičemž přípojka elektřiny je připravena v rozvodné skříni (budníku) na pozemku. Pozemek se nachází nyní v ploše OB. Jedná se o plochu čistě obytnou, v které není dán koeficient zastavěnosti.

Přístup k pozemku je zajištěn po asfaltové komunikaci. Okolí tvoří rezidenční čtvrť s rodinnými domy, přičemž vedlejší dům stojí na pozemku stejné velikosti, což potvrzuje vhodnost pozemku pro individuální výstavbu.

Lokalita nabízí skvělou kombinaci klidného bydlení s dostupností přírody i městských služeb. V blízkosti se nachází přírodní rezervace Slavičí údolí, která je ideálním místem pro relaxaci a procházky. Sportovní nadšenci ocení blízkost sportovního areálu Olympia Radotín a v Radotíně je také k dispozici veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů, restaurací, škol, školek a kulturního centra Koruna.

Dopravní dostupnost je zajištěna autobusovou linkou PID č. 245, přičemž Radotín je také napojen na železniční síť, což umožňuje rychlé spojení do centra Prahy.

Tento stavební pozemek je ideální příležitostí pro výstavbu rodinného domu v příjemném prostředí, které kombinuje klid a snadnou dostupnost městského života. Pro bližší informace nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte.



**Jiří
Novák**

☎ 739 385 037

✉ novak@soccer-reality.cz

